RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion : février 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	13	13	0,0	10	33	-69,7	23	46	-50,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	32	37	-13,5	4	49	-91,8	36	86	-58,1
Nord-Est	16	32	-50,0	14	118	-88,1	30	150	-80,0
Nord-Ouest	5	3	66,7	0	2	-100,0	5	5	0,0
Sud	25	23	8,7	30	13	130,8	55	36	52,8
Sud-Est	59	30	96,7	14	77	-81,8	73	107	-31,8
Sud-Ouest	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ouest	3	4	-25,0	4	2	100,0	7	6	16,7
Ville de Calgary	**162**	**147**	**10,2**	**76**	**294**	**-74,1**	**238**	**441**	**-46,0**
Airdrie	26	36	-27,8	27	31	-12,9	53	67	-20,9
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	2	7	-71,4	0	11	-100,0	2	18	-88,9
Cochrane	21	24	-12,5	102	4	2 450,0	123	28	339,3
Crossfield	3	3	0,0	0	2	-100,0	3	5	-40,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**59**	**78**	**-24,4**	**129**	**48**	**168,8**	**188**	**126**	**49,2**
Tous les secteurs	**221**	**225**	**-1,8**	**205**	**342**	**-40,1**	**426**	**567**	**-24,9**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	13	13	0,0	10	33	-69,7	23	46	-50,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	32	37	-13,5	4	49	-91,8	36	86	-58,1
Nord-Est	16	32	-50,0	14	118	-88,1	30	150	-80,0
Nord-Ouest	5	3	66,7	0	2	--	5	5	0,0
Sud	25	23	8,7	30	13	130,8	55	36	52,8
Sud-Est	59	30	96,7	14	77	-81,8	73	107	-31,8
Sud-Ouest	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ouest	3	4	-25,0	4	2	100,0	7	6	16,7
Ville de Calgary	**162**	**147**	**10,2**	**76**	**294**	**-74,1**	**238**	**441**	**-46,0**
Airdrie	26	36	-27,8	27	31	-12,9	53	67	-20,9
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	2	7	-71,4	0	11	--	2	18	-88,9
Cochrane	21	24	-12,5	102	4	2 450,0	123	28	339,3
Crossfield	3	3	0,0	0	2	--	3	5	-40,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**59**	**78**	**-24,4**	**129**	**48**	**168,8**	**188**	**126**	**49,2**
Tous les secteurs	**221**	**225**	**-1,8**	**205**	**342**	**-40,1**	**426**	**567**	**-24,9**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	1	7	-85,7	12	6	100,0	13	13	0,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	2	1	100,0	30	36	-16,7	32	37	-13,5
Nord-Est	0	0	--	1	3	-66,7	15	29	-48,3	16	32	-50,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	5	2	150,0	5	3	66,7
Sud	0	0	--	5	18	-72,2	20	5	300,0	25	23	8,7
Sud-Est	0	0	--	5	27	-81,5	54	3	1 700,0	59	30	96,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	9	4	125,0	9	5	80,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	3	4	-25,0
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**14**	**58**	**-75,9**	**148**	**89**	**66,3**	**162**	**147**	**10,2**
Airdrie	0	0	--	2	22	-90,9	24	14	71,4	26	36	-27,8
Beiseker	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	0	0	--	0	4	-100,0	2	3	-33,3	2	7	-71,4
Cochrane	0	0	--	6	3	100,0	15	21	-28,6	21	24	-12,5
Crossfield	0	1	-100,0	0	2	-100,0	3	0	--	3	3	0,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	3	-33,3	3	3	0,0	2	1	100,0	7	7	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**4**	**-50,0**	**11**	**35**	**-68,6**	**46**	**39**	**17,9**	**59**	**78**	**-24,4**
Tous les secteurs	**2**	**4**	**-50,0**	**25**	**93**	**-73,1**	**194**	**128**	**51,6**	**221**	**225**	**-1,8**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	1	7	-85,7	12	6	100,0	13	13	0,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	2	1	100,0	30	36	-16,7	32	37	-13,5
Nord-Est	0	0	--	1	3	-66,7	15	29	-48,3	16	32	-50,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	5	2	150,0	5	3	66,7
Sud	0	0	--	5	18	-72,2	20	5	300,0	25	23	8,7
Sud-Est	0	0	--	5	27	-81,5	54	3	1 700,0	59	30	96,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	9	4	125,0	9	5	80,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	3	4	-25,0
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**14**	**58**	**-75,9**	**148**	**89**	**66,3**	**162**	**147**	**10,2**
Airdrie	0	0	--	2	22	-90,9	24	14	71,4	26	36	-27,8
Beiseker	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	0	0	--	0	4	-100,0	2	3	-33,3	2	7	-71,4
Cochrane	0	0	--	6	3	100,0	15	21	-28,6	21	24	-12,5
Crossfield	0	1	-100,0	0	2	-100,0	3	0	--	3	3	0,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	3	-33,3	3	3	0,0	2	1	100,0	7	7	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**4**	**-50,0**	**11**	**35**	**-68,6**	**46**	**39**	**17,9**	**59**	**78**	**-24,4**
Tous les secteurs	**2**	**4**	**-50,0**	**25**	**93**	**-73,1**	**194**	**128**	**51,6**	**221**	**225**	**-1,8**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	4	0	0	0	13	13	26	0	30
Sud-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calgary	**50**	**0**	**0**	**0**	**13**	**13**	**26**	**0**	**76**
Airdrie	12	0	0	0	15	0	15	0	27
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	10	0	87	87	5	0	5	0	102
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**0**	**87**	**87**	**20**	**0**	**20**	**0**	**129**
Tous les secteurs	**72**	**0**	**87**	**87**	**33**	**13**	**46**	**0**	**205**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	4	0	0	0	13	13	26	0	30
Sud-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calgary	**50**	**0**	**0**	**0**	**13**	**13**	**26**	**0**	**76**
Airdrie	12	0	0	0	15	0	15	0	27
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	10	0	87	87	5	0	5	0	102
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**0**	**87**	**87**	**20**	**0**	**20**	**0**	**129**
Tous les secteurs	**72**	**0**	**87**	**87**	**33**	**13**	**46**	**0**	**205**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	8	9	-11,1	8	349	-97,7	16	358	-95,5
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	28	12	133,3	63	32	96,9	91	44	106,8
Nord-Est	9	3	200,0	17	39	-56,4	26	42	-38,1
Nord-Ouest	5	0	–	78	0	–	83	0	–
Sud	14	26	-46,2	68	2	3 300,0	82	28	192,9
Sud-Est	23	102	-77,5	86	36	138,9	109	138	-21,0
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	9	-100,0	0	10	-100,0
Ouest	2	4	-50,0	160	0	–	162	4	3 950,0
Ville de Calgary	**89**	**157**	**-43,3**	**480**	**467**	**2,8**	**569**	**624**	**-8,8**
Airdrie	43	26	65,4	16	42	-61,9	59	68	-13,2
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Chestermere	9	9	0,0	10	0	–	19	9	111,1
Cochrane	21	12	75,0	4	46	-91,3	25	58	-56,9
Crossfield	2	1	100,0	4	0	–	6	1	500,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	10	19	-47,4	4	0	–	14	19	-26,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**85**	**68**	**25,0**	**38**	**88**	**-56,8**	**123**	**156**	**-21,2**
Tous les secteurs	**174**	**225**	**-22,7**	**518**	**555**	**-6,7**	**692**	**780**	**-11,3**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	8	9	-11,1	8	349	-97,7	16	358	-95,5
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	28	12	133,3	63	32	96,9	91	44	106,8
Nord-Est	9	3	200,0	17	39	-56,4	26	42	-38,1
Nord-Ouest	5	0	–	78	0	–	83	0	–
Sud	14	26	-46,2	68	2	3 300,0	82	28	192,9
Sud-Est	23	102	-77,5	86	36	138,9	109	138	-21,0
Sud-Ouest	0	1	–	0	9	–	0	10	–
Ouest	2	4	-50,0	160	0	–	162	4	3 950,0
Ville de Calgary	**89**	**157**	**-43,3**	**480**	**467**	**2,8**	**569**	**624**	**-8,8**
Airdrie	43	26	65,4	16	42	-61,9	59	68	-13,2
Beiseker	0	1	–	0	0	–	0	1	–
Chestermere	9	9	0,0	10	0	–	19	9	111,1
Cochrane	21	12	75,0	4	46	-91,3	25	58	-56,9
Crossfield	2	1	100,0	4	0	–	6	1	500,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	10	19	-47,4	4	0	–	14	19	-26,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**85**	**68**	**25,0**	**38**	**88**	**-56,8**	**123**	**156**	**-21,2**
Tous les secteurs	**174**	**225**	**-22,7**	**518**	**555**	**-6,7**	**692**	**780**	**-11,3**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	7	9	-22,2	1	0	--	8	9	-11,1
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	27	12	125,0	0	0	--	28	12	133,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	9	3	200,0	0	0	--	9	3	200,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	4	0	--	0	0	--	5	0	--
Sud	1	0	--	0	0	--	13	26	-50,0	0	0	--	14	26	-46,2
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	23	101	-77,2	0	0	--	23	102	-77,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Ville de Calgary	**2**	**1**	**100,0**	**1**	**0**	**--**	**85**	**156**	**-45,5**	**1**	**0**	**--**	**89**	**157**	**-43,3**
Airdrie	5	2	150,0	0	0	--	38	24	58,3	0	0	--	43	26	65,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	8	8	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	21	12	75,0	0	0	--	21	12	75,0
Crossfield	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	4	-100,0	0	0	--	10	15	-33,3	0	0	--	10	19	-47,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**--**	**78**	**60**	**30,0**	**0**	**0**	**--**	**85**	**68**	**25,0**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**163**	**216**	**-24,5**	**1**	**0**	**--**	**174**	**225**	**-22,7**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	7	9	-22,2	1	0	--	8	9	-11,1
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	27	12	125,0	0	0	--	28	12	133,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	9	3	200,0	0	0	--	9	3	200,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	4	0	--	0	0	--	5	0	--
Sud	1	0	--	0	0	--	13	26	-50,0	0	0	--	14	26	-46,2
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	23	101	-77,2	0	0	--	23	102	-77,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Ville de Calgary	**2**	**1**	**100,0**	**1**	**0**	**--**	**85**	**156**	**-45,5**	**1**	**0**	**--**	**89**	**157**	**-43,3**
Airdrie	5	2	150,0	0	0	--	38	24	58,3	0	0	--	43	26	65,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	8	8	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	21	12	75,0	0	0	--	21	12	75,0
Crossfield	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	4	-100,0	0	0	--	10	15	-33,3	0	0	--	10	19	-47,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**--**	**78**	**60**	**30,0**	**0**	**0**	**--**	**85**	**68**	**25,0**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**163**	**216**	**-24,5**	**1**	**0**	**--**	**174**	**225**	**-22,7**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	0	61	61	0	63
Nord-Est	6	0	0	0	3	8	11	0	17
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	78	78	0	78
Sud	0	0	0	0	14	54	68	0	68
Sud-Est	6	0	80	80	0	0	0	0	86
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	155	155	5	0	5	0	160
Ville de Calgary	**22**	**0**	**235**	**235**	**22**	**201**	**223**	**0**	**480**
Airdrie	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**0**	**0**	**0**	**14**	**0**	**14**	**0**	**38**
Tous les secteurs	**46**	**0**	**235**	**235**	**36**	**201**	**237**	**0**	**518**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	0	61	61	0	63
Nord-Est	6	0	0	0	3	8	11	0	17
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	78	78	0	78
Sud	0	0	0	0	14	54	68	0	68
Sud-Est	6	0	80	80	0	0	0	0	86
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	155	155	5	0	5	0	160
Ville de Calgary	**22**	**0**	**235**	**235**	**22**	**201**	**223**	**0**	**480**
Airdrie	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**0**	**0**	**0**	**14**	**0**	**14**	**0**	**38**
Tous les secteurs	**46**	**0**	**235**	**235**	**36**	**201**	**237**	**0**	**518**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	186	300	-38,0	1 492	3 533	-57,8	1 678	3 833	-56,2
Est	1	0	--	1 418	105	1 250,5	1 419	105	1 251,4
Nord	361	326	10,7	561	812	-30,9	922	1 138	-19,0
Nord-Est	291	243	19,8	357	1 162	-69,3	648	1 405	-53,9
Nord-Ouest	96	56	71,4	562	622	-9,6	658	678	-2,9
Sud	173	244	-29,1	1 256	2 229	-43,7	1 429	2 473	-42,2
Sud-Est	360	303	18,8	416	995	-58,2	776	1 298	-40,2
Sud-Ouest	32	20	60,0	24	41	-41,5	56	61	-8,2
Ouest	110	143	-23,1	375	345	8,7	485	488	-0,6
Ville de Calgary	**1 610**	**1 635**	**-1,5**	**6 461**	**9 844**	**-34,4**	**8 071**	**11 479**	**-29,7**
Airdrie	252	295	-14,6	401	902	-55,5	653	1 197	-45,4
Beiseker	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	47	109	-56,9	54	17	217,6	101	126	-19,8
Cochrane	124	138	-10,1	307	404	-24,0	431	542	-20,5
Crossfield	28	10	180,0	2	8	-75,0	30	18	66,7
Irricana	0	2	-100,0	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	195	179	8,9	12	12	0,0	207	191	8,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**646**	**735**	**-12,1**	**778**	**1 343**	**-42,1**	**1 424**	**2 078**	**-31,5**
Tous les secteurs	**2 256**	**2 370**	**-4,8**	**7 239**	**11 187**	**-35,3**	**9 495**	**13 557**	**-30,0**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	2	2	0,0	3	0	–	72	124	-41,9	109	174	-37,4	186	300	-38,0
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–	1	0	–
Nord	3	2	50,0	2	0	–	169	209	-19,1	187	115	62,6	361	326	10,7
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	47	56	-16,1	244	187	30,5	291	243	19,8
Nord-Ouest	2	1	100,0	0	0	–	32	31	3,2	62	24	158,3	96	56	71,4
Sud	0	0	–	0	0	–	50	110	-54,5	123	134	-8,2	173	244	-29,1
Sud-Est	1	4	-75,0	0	0	–	66	281	-76,5	293	18	1 527,8	360	303	18,8
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	5	7	-28,6	27	13	107,7	32	20	60,0
Ouest	4	5	-20,0	0	0	–	42	100	-58,0	64	38	68,4	110	143	-23,1
Ville de Calgary	**12**	**14**	**-14,3**	**5**	**0**	**–**	**483**	**918**	**-47,4**	**1 110**	**703**	**57,9**	**1 610**	**1 635**	**-1,5**
Airdrie	12	14	-14,3	0	0	–	172	230	-25,2	68	51	33,3	252	295	-14,6
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Chestermere	3	2	50,0	0	0	–	37	92	-59,8	7	15	-53,3	47	109	-56,9
Cochrane	0	3	-100,0	0	0	–	94	105	-10,5	30	30	0,0	124	138	-10,1
Crossfield	1	2	-50,0	0	0	–	18	7	157,1	9	1	800,0	28	10	180,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	2	-100,0
MD Rockyview	31	24	29,2	1	1	0,0	153	138	10,9	10	16	-37,5	195	179	8,9
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**47**	**45**	**4,4**	**1**	**1**	**0,0**	**474**	**574**	**-17,4**	**124**	**115**	**7,8**	**646**	**735**	**-12,1**
Tous les secteurs	**59**	**59**	**0,0**	**6**	**1**	**500,0**	**957**	**1 492**	**-35,9**	**1 234**	**818**	**50,9**	**2 256**	**2 370**	**-4,8**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	172	0	0	0	0	1 316	1 316	4	1 492
Est	10	0	375	375	6	1 027	1 033	0	1 418
Nord	20	16	24	40	28	466	494	7	561
Nord-Est	68	0	0	0	7	261	268	21	357
Nord-Ouest	32	0	199	199	41	284	325	6	562
Sud	86	8	218	226	150	726	876	68	1 256
Sud-Est	102	0	208	208	44	18	62	44	416
Sud-Ouest	14	0	0	0	0	0	0	10	24
Ouest	34	0	0	0	90	240	330	11	375
Ville de Calgary	**538**	**24**	**1 024**	**1 048**	**366**	**4 338**	**4 704**	**171**	**6 461**
Airdrie	72	0	0	0	160	76	236	93	401
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	50	0	50	0	54
Cochrane	70	0	87	87	109	11	120	30	307
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**162**	**0**	**87**	**87**	**319**	**87**	**406**	**123**	**778**
Tous les secteurs	**700**	**24**	**1 111**	**1 135**	**685**	**4 425**	**5 110**	**294**	**7 239**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Année	**221**	**225**	**-1,8**	**205**	**342**	**-40,1**	**426**	**567**	**-24,9**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Année	**174**	**225**	**-22,7**	**518**	**555**	**-6,7**	**692**	**780**	**-11,3**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 256	2 370	-4.8	7 239	11 187	-35.3	9 495	13 557	-30.0

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2	4	-50,0	25	93	-73,1	194	128	51,6	221	225	-1,8
Année	**2**	**4**	**-50,0**	**25**	**93**	**-73,1**	**194**	**128**	**51,6**	**221**	**225**	**-1,8**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	1	0	--	163	216	-24,5	1	0	--	174	225	-22,7
Année	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**163**	**216**	**-24,5**	**1**	**0**	**--**	**174**	**225**	**-22,7**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	59	59	0,0	6	1	500,0	957	1 492	-35,9	1 234	818	50,9	2 256	2 370	-4,8

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	72	0	87	87	33	13	46	0	205
Année	**72**	**0**	**87**	**87**	**33**	**13**	**46**	**0**	**205**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	46	0	235	235	36	201	237	0	518
Année	**46**	**0**	**235**	**235**	**36**	**201**	**237**	**0**	**518**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	700	24	1 111	1 135	685	4 425	5 110	294	7 239

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	23	17	35,3	180	114	57,9	203	131	55,0
Est	0	0	--	129	0	--	129	0	--
Nord	100	74	35,1	144	46	213,0	244	120	103,3
Nord-Est	30	25	20,0	102	38	168,4	132	63	109,5
Nord-Ouest	6	2	200,0	222	26	753,8	228	28	714,3
Sud	30	34	-11,8	129	64	101,6	159	98	62,2
Sud-Est	56	92	-39,1	391	187	109,1	447	279	60,2
Sud-Ouest	10	2	400,0	28	55	-49,1	38	57	-33,3
Ouest	20	16	25,0	493	25	1 872,0	513	41	1 151,2
Ville de Calgary	**275**	**262**	**5,0**	**1 818**	**555**	**227,6**	**2 093**	**817**	**156,2**
Airdrie	31	40	-22,5	160	162	-1,2	191	202	-5,4
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	12	0,0	7	1	600,0	19	13	46,2
Cochrane	25	29	-13,8	26	23	13,0	51	52	-1,9
Crossfield	10	0	--	0	0	--	10	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	20	21	-4,8	0	0	--	20	21	-4,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**98**	**102**	**-3,9**	**193**	**186**	**3,8**	**291**	**288**	**1,0**
Tous les secteurs	**373**	**364**	**2,5**	**2 011**	**741**	**171,4**	**2 384**	**1 105**	**115,7**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	373	364	2.5	2 011	741	171.4	2 384	1 105	115.7

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	20	15	33,3	3	2	50,0	23	17	35,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	100	74	35,1	0	0	--	100	74	35,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	30	25	20,0	0	0	--	30	25	20,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Sud	1	0	--	0	0	--	29	34	-14,7	0	0	--	30	34	-11,8
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	56	92	-39,1	0	0	--	56	92	-39,1
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	9	1	800,0	0	0	--	10	2	400,0
Ouest	2	0	--	0	0	--	17	15	13,3	1	1	0,0	20	16	25,0
Ville de Calgary	**4**	**1**	**300,0**	**0**	**0**	**--**	**267**	**258**	**3,5**	**4**	**3**	**33,3**	**275**	**262**	**5,0**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	30	39	-23,1	0	0	--	31	40	-22,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	12	11	9,1	0	0	--	12	12	0,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	25	29	-13,8	0	0	--	25	29	-13,8
Crossfield	1	0	--	0	0	--	9	0	--	0	0	--	10	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	4	0,0	0	0	--	16	17	-5,9	0	0	--	20	21	-4,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**6**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**92**	**96**	**-4,2**	**0**	**0**	**--**	**98**	**102**	**-3,9**
Tous les secteurs	**10**	**7**	**42,9**	**0**	**0**	**--**	**359**	**354**	**1,4**	**4**	**3**	**33,3**	**373**	**364**	**2,5**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	10	7	42,9	0	0	--	359	354	1,4	4	3	33,3	373	364	2,5

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	53	0	45	45	0	81	81	1	180
Est	2	0	123	123	2	2	4	0	129
Nord	3	0	9	9	1	131	132	0	144
Nord-Est	14	0	0	0	22	64	86	2	102
Nord-Ouest	7	0	74	74	18	123	141	0	222
Sud	9	0	0	0	48	68	116	4	129
Sud-Est	18	0	247	247	14	112	126	0	391
Sud-Ouest	1	0	0	0	5	22	27	0	28
Ouest	2	0	281	281	13	193	206	4	493
Ville de Calgary	**109**	**0**	**779**	**779**	**123**	**796**	**919**	**11**	**1 818**
Airdrie	16	0	112	112	15	16	31	1	160
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	6	0	6	0	7
Cochrane	10	0	0	0	12	4	16	0	26
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**27**	**0**	**112**	**112**	**33**	**20**	**53**	**1**	**193**
Tous les secteurs	**136**	**0**	**891**	**891**	**156**	**816**	**972**	**12**	**2 011**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	136	0	891	891	156	816	972	12	2 011

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	2	2	8	4	3	1	0	1	1	0	0	1	0	23
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	9	9	19	12	4	13	0	0	3	0	0	0	31	100
Nord-Est	2	4	0	3	1	0	0	1	1	0	1	0	17	30
Nord-Ouest	0	0	1	2	0	0	0	1	0	0	2	0	0	6
Sud	4	1	5	0	4	0	0	5	0	6	0	0	5	30
Sud-Est	2	1	10	5	1	3	0	0	0	1	0	0	33	56
Sud-Ouest	0	3	0	0	2	0	3	1	0	0	0	0	1	10
Ouest	2	1	4	1	2	0	3	2	0	0	0	0	5	20
Ville de Calgary	**21**	**21**	**47**	**27**	**17**	**17**	**6**	**11**	**5**	**7**	**3**	**1**	**92**	**275**
Airdrie	0	1	0	0	0	2	0	0	0	2	0	0	26	31
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	9	12
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2	2	18	25
Crossfield	0	3	0	0	4	0	1	2	0	0	0	0	0	10
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	18	20
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**5**	**0**	**0**	**5**	**2**	**1**	**2**	**0**	**5**	**5**	**2**	**71**	**98**
Tous les secteurs	**21**	**26**	**47**	**27**	**22**	**19**	**7**	**13**	**5**	**12**	**8**	**3**	**163**	**373**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	6	10	11	96	4	3	2	46	0	0	0	0	2	180
Est	0	2	0	0	40	0	0	0	0	2	66	19	0	129
Nord	18	23	2	77	0	1	0	21	0	0	0	0	2	144
Nord-Est	13	14	9	14	22	0	3	10	6	0	1	0	10	102
Nord-Ouest	17	3	37	12	53	1	3	1	8	26	0	0	61	222
Sud	12	10	11	29	6	13	33	3	0	4	0	0	8	129
Sud-Est	61	90	106	1	15	2	34	34	0	20	26	0	2	391
Sud-Ouest	0	16	0	0	1	4	0	7	0	0	0	0	0	28
Ouest	147	0	5	3	0	191	22	33	4	50	1	0	37	493
Ville de Calgary	**274**	**168**	**181**	**232**	**141**	**215**	**97**	**155**	**18**	**102**	**94**	**19**	**122**	**1 818**
Airdrie	0	13	39	2	22	8	2	6	14	0	0	3	51	160
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	1	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	1	7
Cochrane	0	8	0	0	0	0	1	1	2	2	6	0	6	26
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**22**	**39**	**2**	**22**	**8**	**3**	**11**	**16**	**2**	**6**	**3**	**58**	**193**
Tous les secteurs	**275**	**190**	**220**	**234**	**163**	**223**	**100**	**166**	**34**	**104**	**100**	**22**	**180**	**2 011**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2017

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	1	22	23
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	7	48	26	15	4	100
Nord-Est	1	12	7	6	4	0	30
Nord-Ouest	0	1	0	3	0	2	6
Sud	0	4	13	1	2	10	30
Sud-Est	9	7	7	8	11	14	56
Sud-Ouest	0	0	0	1	2	7	10
Ouest	0	0	0	0	1	19	20
Ville de Calgary	**10**	**31**	**75**	**45**	**36**	**78**	**275**
Airdrie	1	6	13	5	4	2	31
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	2	4	0	5	12
Cochrane	3	5	6	7	3	1	25
Crossfield	9	1	0	0	0	0	10
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	2	18	20
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**13**	**13**	**21**	**16**	**9**	**26**	**98**
Tous les secteurs	**23**	**44**	**96**	**61**	**45**	**104**	**373**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	23	44	96	61	45	104	373

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2017

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	0	11	11
Est	0	0	2	0	0	0	2
Nord	0	3	12	8	2	0	25
Nord-Est	2	1	2	3	0	0	8
Nord-Ouest	0	1	0	1	0	5	7
Sud	0	1	6	3	1	2	13
Sud-Est	1	6	2	4	4	6	23
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1
Ouest	0	0	0	0	0	6	6
Ville de Calgary	**3**	**12**	**24**	**19**	**7**	**31**	**96**
Airdrie	11	15	14	3	0	0	43
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	3	2	0	4	9
Cochrane	9	9	3	0	0	1	22
Crossfield	1	1	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	1	2	0	0	7	11
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**26**	**22**	**5**	**0**	**12**	**87**
Tous les secteurs	**25**	**38**	**46**	**24**	**7**	**43**	**183**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	0	11	11
Est	0	0	2	0	0	0	2
Nord	0	3	12	8	2	0	25
Nord-Est	2	1	2	3	0	0	8
Nord-Ouest	0	1	0	1	0	5	7
Sud	0	1	6	3	1	2	13
Sud-Est	1	6	2	4	4	6	23
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1
Ouest	0	0	0	0	0	6	6
Ville de Calgary	**3**	**12**	**24**	**19**	**7**	**31**	**96**
Airdrie	11	15	14	3	0	0	43
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	3	2	0	4	9
Cochrane	9	9	3	0	0	1	22
Crossfield	1	1	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	1	2	0	0	7	11
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**26**	**22**	**5**	**0**	**12**	**87**
Tous les secteurs	**25**	**38**	**46**	**24**	**7**	**43**	**183**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	11	8	37,5	21	340	-93,8	32	348	-90,8
Est	2	0	--	4	0	--	6	0	--
Nord	25	19	31,6	50	27	85,2	75	46	63,0
Nord-Est	8	3	166,7	17	36	-52,8	25	39	-35,9
Nord-Ouest	7	0	--	89	0	--	96	0	--
Sud	13	28	-53,6	66	6	1 000,0	79	34	132,4
Sud-Est	23	86	-73,3	47	49	-4,1	70	135	-48,1
Sud-Ouest	1	1	0,0	1	4	-75,0	2	5	-60,0
Ouest	6	4	50,0	27	0	--	33	4	725,0
Ville de Calgary	**96**	**149**	**-35,6**	**322**	**462**	**-30,3**	**418**	**611**	**-31,6**
Airdrie	43	28	53,6	59	42	40,5	102	70	45,7
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	9	10	-10,0	10	0	--	19	10	90,0
Cochrane	22	12	83,3	4	38	-89,5	26	50	-48,0
Crossfield	2	1	100,0	4	0	--	6	1	500,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	11	18	-38,9	4	0	--	15	18	-16,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**87**	**70**	**24,3**	**81**	**80**	**1,3**	**168**	**150**	**12,0**
Tous les secteurs	**183**	**219**	**-16,4**	**403**	**542**	**-25,6**	**586**	**761**	**-23,0**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	11	8	37,5	21	340	-93,8	32	348	-90,8
Est	2	0	--	4	0	--	6	0	--
Nord	25	19	31,6	50	27	85,2	75	46	63,0
Nord-Est	8	3	166,7	17	36	-52,8	25	39	-35,9
Nord-Ouest	7	0	--	89	0	--	96	0	--
Sud	13	28	-53,6	66	6	1 000,0	79	34	132,4
Sud-Est	23	86	-73,3	47	49	-4,1	70	135	-48,1
Sud-Ouest	1	1	0,0	1	4	-75,0	2	5	-60,0
Ouest	6	4	50,0	27	0	--	33	4	725,0
Ville de Calgary	**96**	**149**	**-35,6**	**322**	**462**	**-30,3**	**418**	**611**	**-31,6**
Airdrie	43	28	53,6	59	42	40,5	102	70	45,7
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	9	10	-10,0	10	0	--	19	10	90,0
Cochrane	22	12	83,3	4	38	-89,5	26	50	-48,0
Crossfield	2	1	100,0	4	0	--	6	1	500,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	11	18	-38,9	4	0	--	15	18	-16,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**87**	**70**	**24,3**	**81**	**80**	**1,3**	**168**	**150**	**12,0**
Tous les secteurs	**183**	**219**	**-16,4**	**403**	**542**	**-25,6**	**586**	**761**	**-23,0**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	10	8	25.0	1	0	--	11	8	37.5
Est	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	24	19	26.3	0	0	--	25	19	31.6
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	8	3	166.7	0	0	--	8	3	166.7
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	6	0	--	0	0	--	7	0	--
Sud	1	0	--	0	0	--	12	28	-57.1	0	0	--	13	28	-53.6
Sud-Est	0	1	-100.0	0	0	--	23	85	-72.9	0	0	--	23	86	-73.3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	1	1	0.0
Ouest	0	0	--	0	0	--	5	4	25.0	1	0	--	6	4	50.0
Ville de Calgary	**2**	**1**	**100,0**	**1**	**0**	**--**	**91**	**148**	**-38,5**	**2**	**0**	**--**	**96**	**149**	**-35.6**
Airdrie	5	2	150.0	0	0	--	38	26	46.2	0	0	--	43	28	53.6
Beiseker	0	1	-100.0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0
Chestermere	1	1	0.0	0	0	--	8	9	-11.1	0	0	--	9	10	-10.0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	22	12	83.3	0	0	--	22	12	83.3
Crossfield	1	0	--	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	2	1	100.0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	4	-100.0	0	0	--	11	14	-21.4	0	0	--	11	18	-38.9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**--**	**80**	**62**	**29,0**	**0**	**0**	**--**	**87**	**70**	**24,3**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**171**	**210**	**-18,6**	**2**	**0**	**--**	**183**	**219**	**-16,4**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	0	0	–	10	8	25.0	1	0	–	11	8	37.5
Est	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Nord	1	0	–	0	0	–	24	19	26.3	0	0	–	25	19	31.6
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	8	3	166.7	0	0	–	8	3	166.7
Nord-Ouest	0	0	–	1	0	–	6	0	–	0	0	–	7	0	–
Sud	1	0	–	0	0	–	12	28	-57.1	0	0	–	13	28	-53.6
Sud-Est	0	1	-100.0	0	0	–	23	85	-72.9	0	0	–	23	86	-73.3
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	1	1	0.0	0	0	–	1	1	0.0
Ouest	0	0	–	0	0	–	5	4	25.0	1	0	–	6	4	50.0
Ville de Calgary	**2**	**1**	**100,0**	**1**	**0**	**–**	**91**	**148**	**-38,5**	**2**	**0**	**–**	**96**	**149**	**-35,6**
Airdrie	5	2	150.0	0	0	–	38	26	46.2	0	0	–	43	28	53.6
Beiseker	0	1	-100.0	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	1	-100.0
Chestermere	1	1	0.0	0	0	–	8	9	-11.1	0	0	–	9	10	-10.0
Cochrane	0	0	–	0	0	–	22	12	83.3	0	0	–	22	12	83.3
Crossfield	1	0	–	0	0	–	1	1	0.0	0	0	–	2	1	100.0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	0	4	-100.0	0	0	–	11	14	-21.4	0	0	–	11	18	-38.9
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**–**	**80**	**62**	**29,0**	**0**	**0**	**–**	**87**	**70**	**24,3**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**–**	**171**	**210**	**-18,6**	**2**	**0**	**–**	**183**	**219**	**-16,4**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	21	0	0	0	0	0	0	0	21
Est	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Nord	3	0	0	0	0	47	47	0	50
Nord-Est	1	0	0	0	0	16	16	0	17
Nord-Ouest	1	0	12	12	0	75	75	1	89
Sud	4	0	0	0	17	45	62	0	66
Sud-Est	2	0	43	43	0	2	2	0	47
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ouest	3	0	18	18	2	3	5	1	27
Ville de Calgary	**37**	**0**	**75**	**75**	**19**	**189**	**208**	**2**	**322**
Airdrie	18	0	37	37	4	0	4	0	59
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**0**	**37**	**37**	**18**	**0**	**18**	**0**	**81**
Tous les secteurs	**63**	**0**	**112**	**112**	**37**	**189**	**226**	**2**	**403**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	21	0	0	0	0	0	0	0	21
Est	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Nord	3	0	0	0	0	47	47	0	50
Nord-Est	1	0	0	0	0	16	16	0	17
Nord-Ouest	1	0	12	12	0	75	75	1	89
Sud	4	0	0	0	17	45	62	0	66
Sud-Est	2	0	43	43	0	2	2	0	47
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ouest	3	0	18	18	2	3	5	1	27
Ville de Calgary	**37**	**0**	**75**	**75**	**19**	**189**	**208**	**2**	**322**
Airdrie	18	0	37	37	4	0	4	0	59
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**0**	**37**	**37**	**18**	**0**	**18**	**0**	**81**
Tous les secteurs	**63**	**0**	**112**	**112**	**37**	**189**	**226**	**2**	**403**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	.	.	1 454 670	1 349 500	999 900	999 900	1 413 327	1 299 000
Est	.	.	.	.	568 600	568 600	.	.	568 600	568 600
Nord	661 592	661 592	.	.	587 690	575 261	.	.	590 646	575 622
Nord-Est	.	.	.	.	523 361	504 288	.	.	523 361	504 288
Nord-Ouest	.	.	1 599 000	1 599 000	1 074 174	1 096 000	.	.	1 149 149	1 197 000
Sud	619 000	619 000	.	.	617 458	529 560	.	.	617 576	539 120
Sud-Est	.	.	.	.	692 287	650 000	.	.	692 287	650 000
Sud-Ouest	.	.	.	.	999 999	999 999	.	.	999 999	999 999
Ouest	.	.	.	.	1 428 160	1 249 800	999 000	999 000	1 356 633	1 173 900
Ville de Calgary	**640 296**	**640 296**	**1 599 000**	**1 599 000**	**790 036**	**639 492**	**999 450**	**999 450**	**799 706**	**649 900**
Airdrie	505 460	535 900	.	.	461 581	456 350	.	.	466 683	457 500
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	982 900	982 900	.	.	727 730	639 850	.	.	756 082	649 800
Cochrane	.	.	.	.	443 245	441 500	.	.	443 245	441 500
Crossfield	411 000	411 000	.	.	330 500	330 500	.	.	370 750	370 750
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	.	.	.	.	868 053	899 000	.	.	868 053	899 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**560 171**	**535 900**	**.**	**.**	**537 405**	**467 550**	**.**	**.**	**539 237**	**475 900**
Tous les secteurs	**577 977**	**551 500**	**1 599 000**	**1 599 000**	**671 846**	**545 000**	**999 450**	**999 450**	**675 876**	**548 871**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	.	.	1 454 670	1 349 500	999 900	999 900	1 413 327	1 299 000
Est	.	.	.	.	568 600	568 600	.	.	568 600	568 600
Nord	661 592	661 592	.	.	587 690	575 261	.	.	590 646	575 622
Nord-Est	.	.	.	.	523 361	504 288	.	.	523 361	504 288
Nord-Ouest	.	.	1 599 000	1 599 000	1 074 174	1 096 000	.	.	1 149 149	1 197 000
Sud	619 000	619 000	.	.	617 458	529 560	.	.	617 576	539 120
Sud-Est	.	.	.	.	692 287	650 000	.	.	692 287	650 000
Sud-Ouest	.	.	.	.	999 999	999 999	.	.	999 999	999 999
Ouest	.	.	.	.	1 428 160	1 249 800	999 000	999 000	1 356 633	1 173 900
Ville de Calgary	**640 296**	**640 296**	**1 599 000**	**1 599 000**	**790 036**	**639 492**	**999 450**	**999 450**	**799 706**	**649 900**
Airdrie	505 460	535 900	.	.	461 581	456 350	.	.	466 683	457 500
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	982 900	982 900	.	.	727 730	639 850	.	.	756 082	649 800
Cochrane	.	.	.	.	443 245	441 500	.	.	443 245	441 500
Crossfield	411 000	411 000	.	.	330 500	330 500	.	.	370 750	370 750
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	.	.	.	.	868 053	899 000	.	.	868 053	899 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**560 171**	**535 900**	.	.	**537 405**	**467 550**	.	.	**539 237**	**475 900**
Tous les secteurs	**577 977**	**551 500**	**1 599 000**	**1 599 000**	**671 846**	**545 000**	**999 450**	**999 450**	**675 876**	**548 871**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	5	1	400,0	19	7	171,4	24	8	200,0
Est	2	0	--	4	0	--	6	0	--
Nord	6	8	-25,0	5	2	150,0	11	10	10,0
Nord-Est	1	1	0,0	13	7	85,7	14	8	75,0
Nord-Ouest	2	0	--	28	0	--	30	0	--
Sud	3	6	-50,0	10	4	150,0	13	10	30,0
Sud-Est	2	4	-50,0	22	13	69,2	24	17	41,2
Sud-Ouest	1	0	--	1	2	-50,0	2	2	0,0
Ouest	6	2	200,0	13	0	--	19	2	850,0
Ville de Calgary	**28**	**22**	**27,3**	**115**	**35**	**228,6**	**143**	**57**	**150,9**
Airdrie	0	2	-100,0	43	0	--	43	2	2 050,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	1	0	--	1	1	0,0
Cochrane	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**3**	**-33,3**	**44**	**0**	**--**	**46**	**3**	**1 433,3**
Tous les secteurs	**30**	**25**	**20,0**	**159**	**35**	**354,3**	**189**	**60**	**215,0**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	5	1	400,0	19	7	171,4	24	8	200,0
Est	2	0	--	4	0	--	6	0	--
Nord	6	8	-25,0	5	2	150,0	11	10	10,0
Nord-Est	1	1	0,0	13	7	85,7	14	8	75,0
Nord-Ouest	2	0	--	28	0	--	30	0	--
Sud	3	6	-50,0	10	4	150,0	13	10	30,0
Sud-Est	2	4	-50,0	22	13	69,2	24	17	41,2
Sud-Ouest	1	0	--	1	2	-50,0	2	2	0,0
Ouest	6	2	200,0	13	0	--	19	2	850,0
Ville de Calgary	**28**	**22**	**27,3**	**115**	**35**	**228,6**	**143**	**57**	**150,9**
Airdrie	0	2	--	43	0	--	43	2	2 050,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	--	1	0	--	1	1	0,0
Cochrane	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**3**	**-33,3**	**44**	**0**	**--**	**46**	**3**	**1 433,3**
Tous les secteurs	**30**	**25**	**20,0**	**159**	**35**	**354,3**	**189**	**60**	**215,0**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	0	0	–	4	1	300,0	1	0	–	5	1	400,0
Est	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Nord	0	0	–	0	0	–	6	8	-25,0	0	0	–	6	8	-25,0
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Sud	0	0	–	0	0	–	3	6	-50,0	0	0	–	3	6	-50,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	2	4	-50,0	0	0	–	2	4	-50,0
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ouest	0	0	–	0	0	–	5	2	150,0	1	0	–	6	2	200,0
Ville de Calgary	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**26**	**22**	**18,2**	**2**	**0**	**–**	**28**	**22**	**27,3**
Airdrie	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Berseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Cochrane	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Crossfield	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**2**	**3**	**-33,3**	**0**	**0**	**–**	**2**	**3**	**-33,3**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**28**	**25**	**12,0**	**2**	**0**	**–**	**30**	**25**	**20,0**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	0	0	–	4	1	300,0	1	0	–	5	1	400,0
Est	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Nord	0	0	–	0	0	–	6	8	-25,0	0	0	–	6	8	-25,0
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Sud	0	0	–	0	0	–	3	6	-50,0	0	0	–	3	6	-50,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	2	4	-50,0	0	0	–	2	4	-50,0
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ouest	0	0	–	0	0	–	5	2	150,0	1	0	–	6	2	200,0
Ville de Calgary	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**26**	**22**	**18,2**	**2**	**0**	**–**	**28**	**22**	**27,3**
Airdrie	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Cochrane	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Crossfield	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**2**	**3**	**-33,3**	**0**	**0**	**–**	**2**	**3**	**-33,3**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**28**	**25**	**12,0**	**2**	**0**	**–**	**30**	**25**	**20,0**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Est	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Nord	1	0	0	0	0	4	4	0	5
Nord-Est	1	0	0	0	0	12	12	0	13
Nord-Ouest	1	0	12	12	0	14	14	1	28
Sud	4	0	0	0	4	2	6	0	10
Sud-Est	1	0	19	19	0	2	2	0	22
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ouest	3	0	6	6	0	3	3	1	13
Ville de Calgary	**32**	**0**	**39**	**39**	**4**	**38**	**42**	**2**	**115**
Airdrie	2	0	37	37	4	0	4	0	43
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**37**	**37**	**5**	**0**	**5**	**0**	**44**
Tous les secteurs	**34**	**0**	**76**	**76**	**9**	**38**	**47**	**2**	**159**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Est	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Nord	1	0	0	0	0	4	4	0	5
Nord-Est	1	0	0	0	0	12	12	0	13
Nord-Ouest	1	0	12	12	0	14	14	1	28
Sud	4	0	0	0	4	2	6	0	10
Sud-Est	1	0	19	19	0	2	2	0	22
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ouest	3	0	6	6	0	3	3	1	13
Ville de Calgary	**32**	**0**	**39**	**39**	**4**	**38**	**42**	**2**	**115**
Airdrie	2	0	37	37	4	0	4	0	43
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**37**	**37**	**5**	**0**	**5**	**0**	**44**
Tous les secteurs	**34**	**0**	**76**	**76**	**9**	**38**	**47**	**2**	**159**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	7	-14,3	2	333	-99,4	8	340	-97,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	19	11	72,7	45	25	80,0	64	36	77,8
Nord-Est	7	2	250,0	4	29	-86,2	11	31	-64,5
Nord-Ouest	5	0	--	61	0	--	66	0	--
Sud	10	22	-54,5	56	2	2 700,0	66	24	175,0
Sud-Est	21	82	-74,4	25	36	-30,6	46	118	-61,0
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0
Ouest	0	2	-100,0	13	0	--	13	2	550,0
Ville de Calgary	**68**	**127**	**-46,5**	**206**	**427**	**-51,8**	**274**	**554**	**-50,5**
Airdrie	43	26	65,4	16	42	-61,9	59	68	-13,2
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	9	9	0,0	9	0	--	18	9	100,0
Cochrane	21	12	75,0	4	38	-89,5	25	50	-50,0
Crossfield	2	1	100,0	4	0	--	6	1	500,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	10	18	-44,4	4	0	--	14	18	-22,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**85**	**67**	**26,9**	**37**	**80**	**-53,8**	**122**	**147**	**-17,0**
Tous les secteurs	**153**	**194**	**-21,1**	**243**	**507**	**-52,1**	**396**	**701**	**-43,5**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	7	-14,3	2	333	-99,4	8	340	-97,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	19	11	72,7	45	25	80,0	64	36	77,8
Nord-Est	7	2	250,0	4	29	-86,2	11	31	-64,5
Nord-Ouest	5	0	--	61	0	--	66	0	--
Sud	10	22	-54,5	56	2	2 700,0	66	24	175,0
Sud-Est	21	82	-74,4	25	36	-30,6	46	118	-61,0
Sud-Ouest	0	1	--	0	2	--	0	3	--
Ouest	0	2	-100,0	13	0	--	13	2	550,0
Ville de Calgary	**68**	**127**	**-46,5**	**206**	**427**	**-51,8**	**274**	**554**	**-50,5**
Airdrie	43	26	65,4	16	42	-61,9	59	68	-13,2
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	9	9	0,0	9	0	--	18	9	100,0
Cochrane	21	12	75,0	4	38	-89,5	25	50	-50,0
Crossfield	2	1	100,0	4	0	--	6	1	500,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	10	18	-44,4	4	0	--	14	18	-22,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**85**	**67**	**26,9**	**37**	**80**	**-53,8**	**122**	**147**	**-17,0**
Tous les secteurs	**153**	**194**	**-21,1**	**243**	**507**	**-52,1**	**396**	**701**	**-43,5**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	6	7	-14,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	18	11	63,6	0	0	--	19	11	72,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	2	250,0	0	0	--	7	2	250,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	4	0	--	0	0	--	5	0	--
Sud	1	0	--	0	0	--	9	22	-59,1	0	0	--	10	22	-54,5
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	21	81	-74,1	0	0	--	21	82	-74,4
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Calgary	**2**	**1**	**100,0**	**1**	**0**	**--**	**65**	**126**	**-48,4**	**0**	**0**	**--**	**68**	**127**	**-46,5**
Airdrie	5	2	150,0	0	0	--	38	24	58,3	0	0	--	43	26	65,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	8	8	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	21	12	75,0	0	0	--	21	12	75,0
Crossfield	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	4	-100,0	0	0	--	10	14	-28,6	0	0	--	10	18	-44,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**--**	**78**	**59**	**32,2**	**0**	**0**	**--**	**85**	**67**	**26,9**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**143**	**185**	**-22,7**	**0**	**0**	**--**	**153**	**194**	**-21,1**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	6	7	-14,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	18	11	63,6	0	0	--	19	11	72,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	2	250,0	0	0	--	7	2	250,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	4	0	--	0	0	--	5	0	--
Sud	1	0	--	0	0	--	9	22	-59,1	0	0	--	10	22	-54,5
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	21	81	-74,1	0	0	--	21	82	-74,4
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Calgary	**2**	**1**	**100,0**	**1**	**0**	**--**	**65**	**126**	**-48,4**	**0**	**0**	**--**	**68**	**127**	**-46,5**
Airdrie	5	2	150,0	0	0	--	38	24	58,3	0	0	--	43	26	65,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	8	8	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	21	12	75,0	0	0	--	21	12	75,0
Crossfield	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	4	-100,0	0	0	--	10	14	-28,6	0	0	--	10	18	-44,4
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**8**	**-12,5**	**0**	**0**	**--**	**78**	**59**	**32,2**	**0**	**0**	**--**	**85**	**67**	**26,9**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**143**	**185**	**-22,7**	**0**	**0**	**--**	**153**	**194**	**-21,1**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	0	43	43	0	45
Nord-Est	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	61	61	0	61
Sud	0	0	0	0	13	43	56	0	56
Sud-Est	1	0	24	24	0	0	0	0	25
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	12	12	1	0	1	0	13
Ville de Calgary	**5**	**0**	**36**	**36**	**14**	**151**	**165**	**0**	**206**
Airdrie	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	9	0	9	0	9
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**0**	**0**	**0**	**13**	**0**	**13**	**0**	**37**
Tous les secteurs	**29**	**0**	**36**	**36**	**27**	**151**	**178**	**0**	**243**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	0	43	43	0	45
Nord-Est	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	61	61	0	61
Sud	0	0	0	0	13	43	56	0	56
Sud-Est	1	0	24	24	0	0	0	0	25
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	12	12	1	0	1	0	13
Ville de Calgary	**5**	**0**	**36**	**36**	**14**	**151**	**165**	**0**	**206**
Airdrie	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	9	0	9	0	9
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**0**	**0**	**0**	**13**	**0**	**13**	**0**	**37**
Tous les secteurs	**29**	**0**	**36**	**36**	**27**	**151**	**178**	**0**	**243**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Janvier 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	75,0	25,0	50,0
Est	0	0	0
Nord	67,9	71,4	70,3
Nord-Est	77,8	23,5	42,3
Nord-Ouest	100,0	78,2	79,5
Sud	71,4	82,4	80,5
Sud-Est	91,3	29,1	42,2
Sud-Ouest	0	0	0
Ouest	0,0	8,1	8,0
Ville de Calgary	**76,4**	**42,9**	**48,2**
Airdrie	100,0	100,0	100,0
Beiseker	0	0	0
Chestermere	100,0	90,0	94,7
Cochrane	100,0	100,0	100,0
Crossfield	100,0	100,0	100,0
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	100,0	100,0	100,0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**100,0**	**97,4**	**99,2**
Tous les secteurs	**87,9**	**46,9**	**57,2**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Janvier 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Edmonton	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Grande Prairie	1	10	-90,0	2	75	-97,3	3	85	-96,5
Lethbridge	0	41	-100,0	0	12	-100,0	0	53	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	12	7	71,4	7	2	250,0	19	9	111,1
Wood Buffalo	96	1	9 500,0	12	4	200,0	108	5	2 060,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Edmonton	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Grande Prairie	1	10	-90,0	2	75	-97,3	3	85	-96,5
Lethbridge	0	41	-100,0	0	12	-100,0	0	53	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	12	7	71,4	7	2	250,0	19	9	111,1
Wood Buffalo	96	1	9 500,0	12	4	200,0	108	5	2 060,0

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Janvier 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Edmonton	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Grande Prairie	8	8	0,0	6	6	0,0	14	14	0,0
Lethbridge	0	76	-100,0	0	70	-100,0	0	146	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	10	21	-52,4	4	0	--	14	21	-33,3
Wood Buffalo	1	5	-80,0	0	82	-100,0	1	87	-98,9

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Edmonton	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Grande Prairie	8	8	0,0	6	6	0,0	14	14	0,0
Lethbridge	0	76	-100,0	0	70	-100,0	0	146	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	10	21	-52,4	4	0	--	14	21	-33,3
Wood Buffalo	1	5	-80,0	0	82	-100,0	1	87	-98,9

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Janvier 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 256	2 370	-4,8	7 239	11 187	-35,3	9 495	13 557	-30,0
Edmonton	2 763	3 125	-11,6	6 524	11 198	-41,7	9 287	14 323	-35,2
Grande Prairie	84	101	-16,8	69	327	-78,9	153	428	-64,3
Lethbridge	0	405	-100,0	0	206	-100,0	0	611	-100,0
Medicine Hat	45	79	-43,0	45	34	32,4	90	113	-20,4
Red Deer	94	88	6,8	113	243	-53,5	207	331	-37,5
Wood Buffalo	179	29	517,2	50	184	-72,8	229	213	7,5

N
W
E
S
0 3 6 12 18 24
Km
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

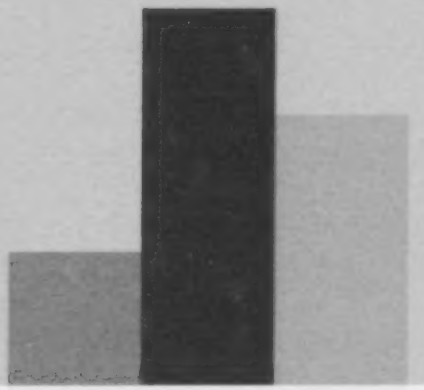
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

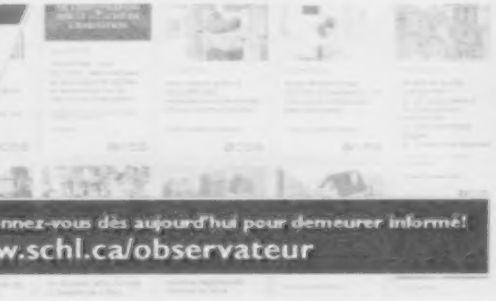
L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!



Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64657_2017_M02